

# 工事保証書

平成〇年〇月〇日

〇〇〇〇様

負債者

〇〇県〇〇市〇〇町〇〇

工事内容

〇〇〇〇〇〇工事

工事施行者

鹿児島県霧島市国分福島848-2

株式会社 内倉塗装店

## 保証内容

平成〇〇年〇〇月〇〇日 〇〇〇〇〇〇塗装工事完工に伴い、〇〇年保証し、瑕疵を保証します。

## 保証免責事項

- 火災、爆発等の予期しない外来事故、及び予想外の噴火、洪水、地震、爆風雨、積雪、凍結等の自然現象に起因したもの。
- 敷地周辺にわたる地盤の変動、土砂崩れ、地割れ、または周辺環境、公害に起因するもの。
- 住宅の所有者、又は使用者の取り扱い方、維持管理が著しく不適切な場合、又は通常予測される使用状態と著しく異なる使用したことが起因の場合。
- 住宅の性質による結露、又は瑕疵によらない住宅の自然の消耗、磨耗、さび、かび、変質、変色、その他の類似の事由による場合。
- 入居者、又は第三者の故意、又は過失によるもの、及び重量物の使用による変形、破損等の場合。
- 引き渡し後、屋根に、ベランダ、物干し、アンテナ、水槽等の取り付けを行いこれに起因するもの。
- 保証期間経過後、請負者に申し出があったもの、又は保証該当事項の発生後すみやかに申し出がなかったもの。
- 当社発行の保証書を持ってない方。